



**KESZ & GO**

FLOTTAÜZEMELTETÉS

### III. Gépjármű flottamenedzsment konferencia – Operatív lízing mint flottapiaci tuning ?!

Hogyan adja tovább a kedvezményt az ügyfelének a  
flottakezelő?

2008. szeptember 16-17.

## Főbb kérdések:

1. Tavalyról áthozott autók ügyében hogyan kell számlázni?
2. Tényleg nettó lett a havidíj?
3. Mennyivel lett olcsóbb idén egy adott kocsi bérleti díja?
4. Azt ajánljuk-e az ügyfélnek, amit tényleg eladunk?
5. Milyen kérdések merülnek fel az ügyfelek részéről?

# 1. Tavalyról áthozott autók ügyében hogyan kell számlázni?

- ❖ Mi volt ? – a bérleti díj ÁFA tartalma a Bérelő részére visszaigényelhető volt
- ❖ Mi lett? – a beszerzési ár ÁFA tartalma Bérbeadó oldalon visszaigényelhető, de Bérelő oldalon nincs ÁFA visszaigénylésre lehetőség 124§(2).
- ❖ A 2008. január 1. előtt megkezdett szerződések esetében a törvényváltozás előtti rendelkezések érvényesek, miszerint a bérleti díj ÁFA tartalma a Bérelő részére továbbra is visszaigényelhető, mivel a régi ÁFA törvény ilyen levonási tilalmat nem tartalmaz. És ez biztos? **Igen**, az ÁFA törvény 269§ (1) bekezdése a megkezdett és már folyó szerződésekre alkalmazható. Fontos, hogy legyen január 1. előtti teljesített gazdasági esemény. Bérbeadó oldalról fontos kikötés, hogy a jármű használati idejének 90%-át bérletnek kell kitenni.
- ❖ Bérletből visszakerült autó újbóli bérbeadásánál a törvény kedvezőtlen mind Bérelő mind Bérbeadó oldalon – dupla áfa 2xÁFA !

## 2. Tényleg nettó lett a havidíj?

Beszerzési ár ÁFA levonás után az ajánlatokban nettó finanszírozási alapot képez, de a bérleti díj nem lett nettó – miért?

Mivel az áfát nem lehet levonni, az így keletkezett költséget bruttó összeggel kell könyvelni! Az ÁFA 20%-a ( társasági adó 16% és a különadó 4% ) végül Bérelő oldalán megtérül. A bérleti díj nettó összege ez által valóban kevesebb, de költségként az áfával növelt összeget kell könyvelni.



### 3. Mennyivel lett olcsóbb idén egy adott kocsi bérleti díja:

Miért lett olcsóbb a bérlet?

Hol kedvezőbb? : - finanszírozás  
- könyvelés  
- ÉCS

- ❖ Egy autó bérleti díja a tavalyihoz képest attól lett olcsóbb, hogy a levonható ÁFA a Bérbeadónak visszajár így a finanszírozási összeg 20%-al kevesebb lecsökkentve a rárakódó kamatok alapját.
- ❖ 20%-al lecsökken a jármű aktiválási összege
- ❖ Kevesebb értékcsökkenés

Az ÁFA törvény igazi előnyét azon Bérlők élvezik, akik az ez idáig érvényes szabályok mellett sem életek az ÁFA visszaigényléssel, náluk jelentős előnyök érhetőek el.

- Példa: Toyota Yaris 1,3 VVT-i ICE+ bérleti díja 36 hónapra



2007-ben 103.968 Ft nettó

>



2008-ban 95.560 Ft nettó

Teljes körű flotta szolgáltatás igénylése esetén az ÁFA változás eredménye :

**8408 Ft nettó megtakarítás**

Ez által az autó felszereltségében többlet érhető el.

## 4. Azt ajánljuk-e az ügyfeleknek, amit tényleg eladunk?

A kérdés több részletben is jogos lehet a következők miatt:

- ❖ Nettó beszerzési árat ajánlunk – a bérleti díjban mégis bruttó költségként könyvelendő
- ❖ Ajánlott szolgáltatások havi díjai után 2008. január 1.-ig mint összesített bérleti díj az ezekre rakódó ÁFA a Bérelő részére megtérült ez jelenleg nem térül meg
- ❖ A 20%-os ÁFA levonás a regisztrációs adóval csökkentett beszerzési árból képződik
- ❖ A beszerzési ár 20%-a térül meg, de a keletkezett előny nem éri el a 20%-ot
- ❖ Biztosítás nettó díjjal bír, de szolgáltatás tulajdonságából eredően 20% ÁFA terheli a bérleti díjban.

## 5. Milyen kérdések merülnek fel az ügyfelek részéről?

- ❖ Az év második felében is felmerül az APEH állásfoglalás kérdése a már futó szerződések esetében – tényleg visszaigényelhető?
- ❖ Biztosítási díjak és ezek ÁFA tartamának megtakarítása – nem lehetne ki venni az ajánlatból? 124.§ (1)d.
- ❖ Tesztautó estén is érvényes az ÁFA törvény? 87.§b.
- ❖ Használt autó ? 9.§(1)



Köszönöm megtisztelő figyelmüket !

Kovács Gábor  
cégvezető

